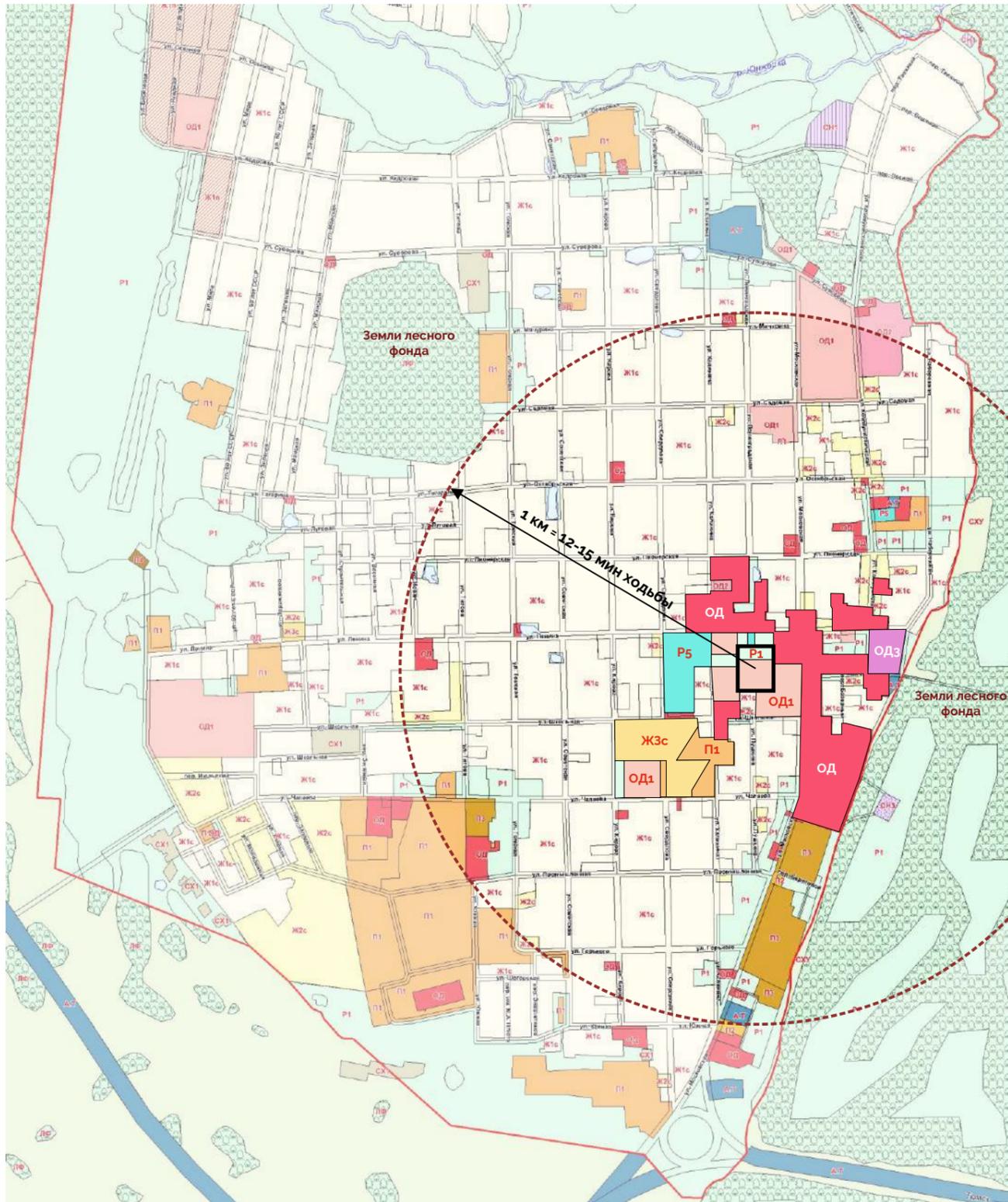


Благоустройство Школьной рощи в с. Мельниково



Значение территории в системе поселения



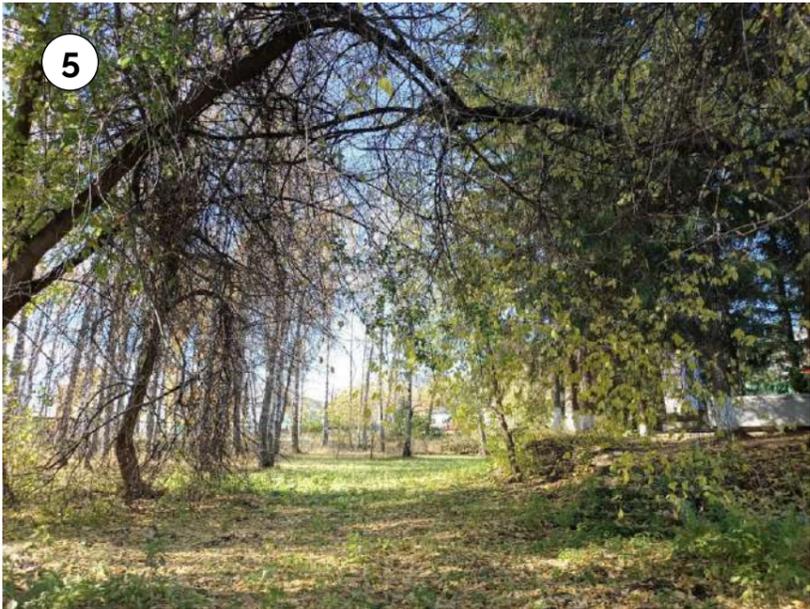
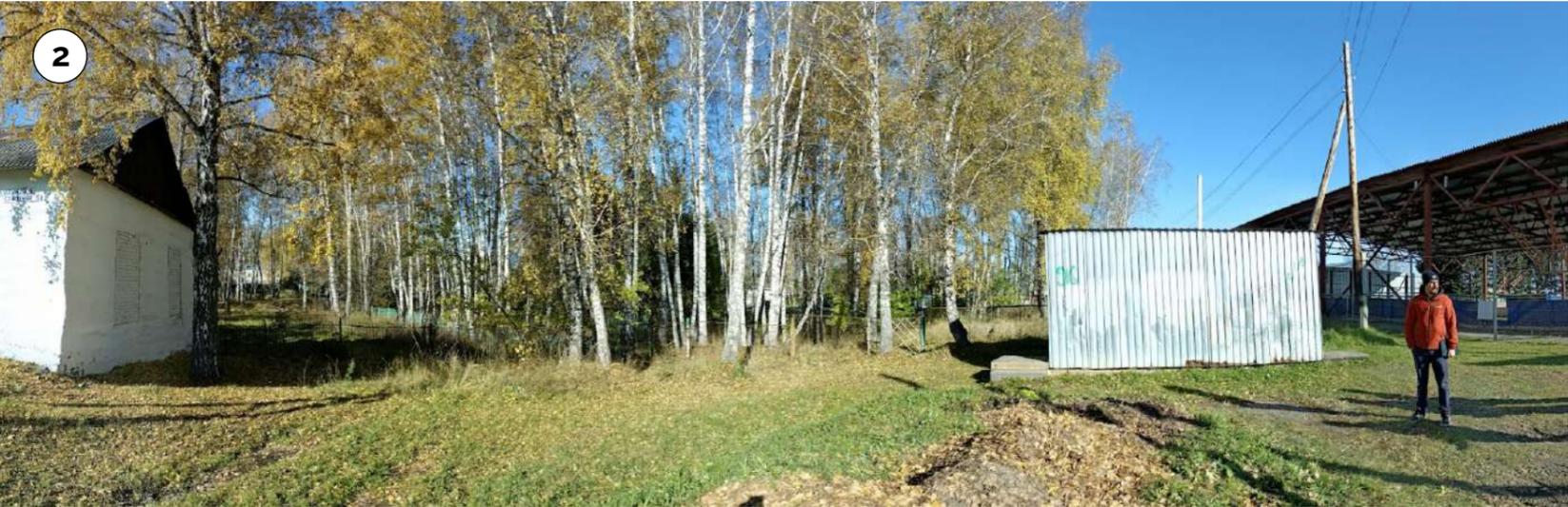
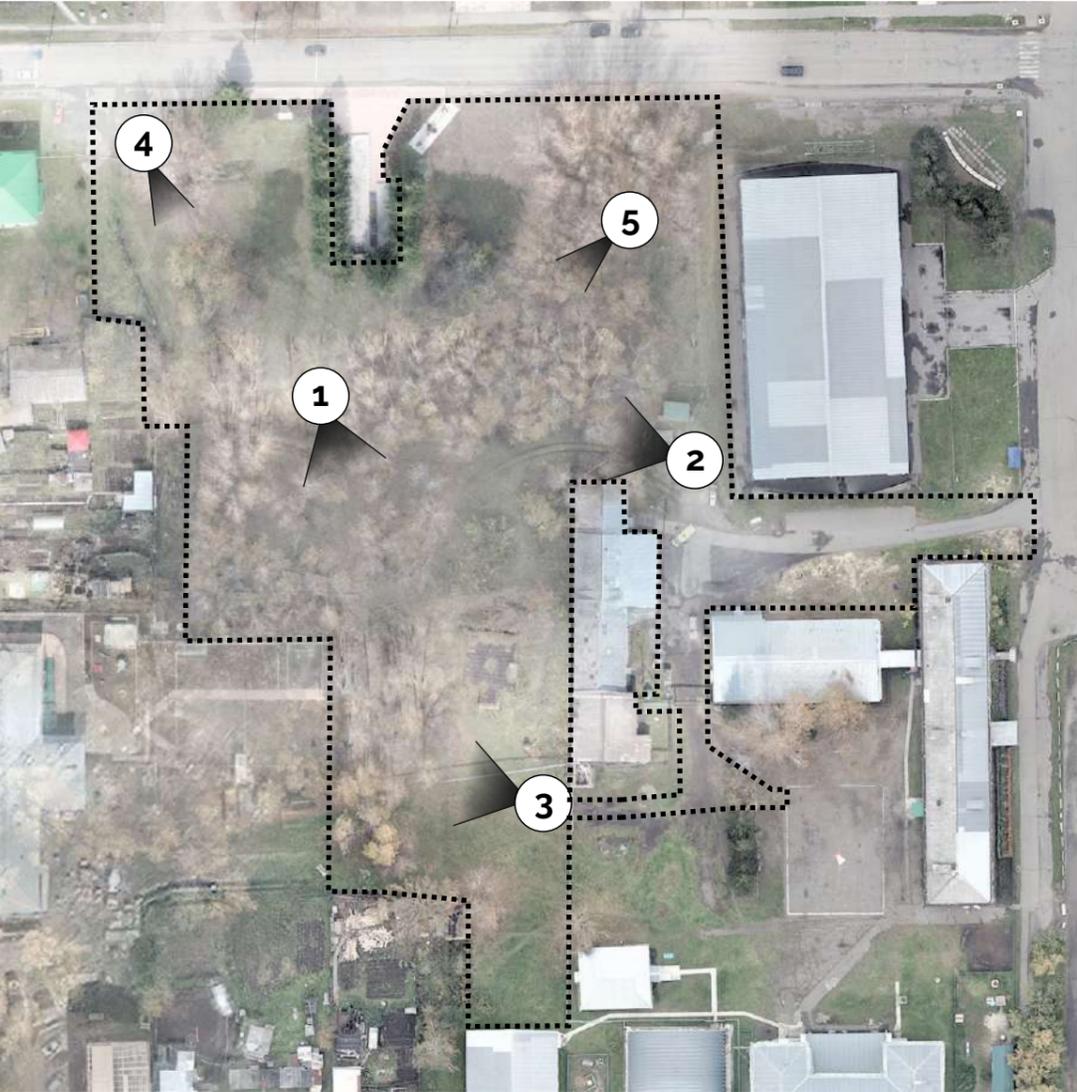
- | | | |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Ж1с зона застройки индивидуальными жилыми домами | ОД1 общественно-деловая зона учреждений образования | П1 коммунально-складская зона |
| ОД общественно-деловая зона | Р1 зона природного ландшафта | ОД3 Зона рынков |
| Р5 зона парков и скверов | ЖЗс зона застройки среднеэтажными многоквартирными жил. домами | ПЗ зона производственных объектов IV класса |

Территория располагается в общественно-деловой зоне, частично в зоне природного ландшафта. Рядом с территорией располагается множество общественных и торговых зданий, а также социальных объектов - детский сад, школа, спортивные сооружения, ЗАГС. С территорией граничат также парковая зона с детской площадкой и сценой для проведения мероприятий, сквер с фонтаном, а также сквер с мемориалом участникам ВОВ. В зоне 5-10 минут ходьбы располагаются рынок, автостанция, здание администрации. На юго-западе территория граничит с многоэтажным жилым районом. В остальном поселении преобладает индивидуальная застройка. Был отмечен недостаток спортивных площадок в поселении, поэтому предполагается проектирование сквера со спортивным уклоном и зонами отдыха.

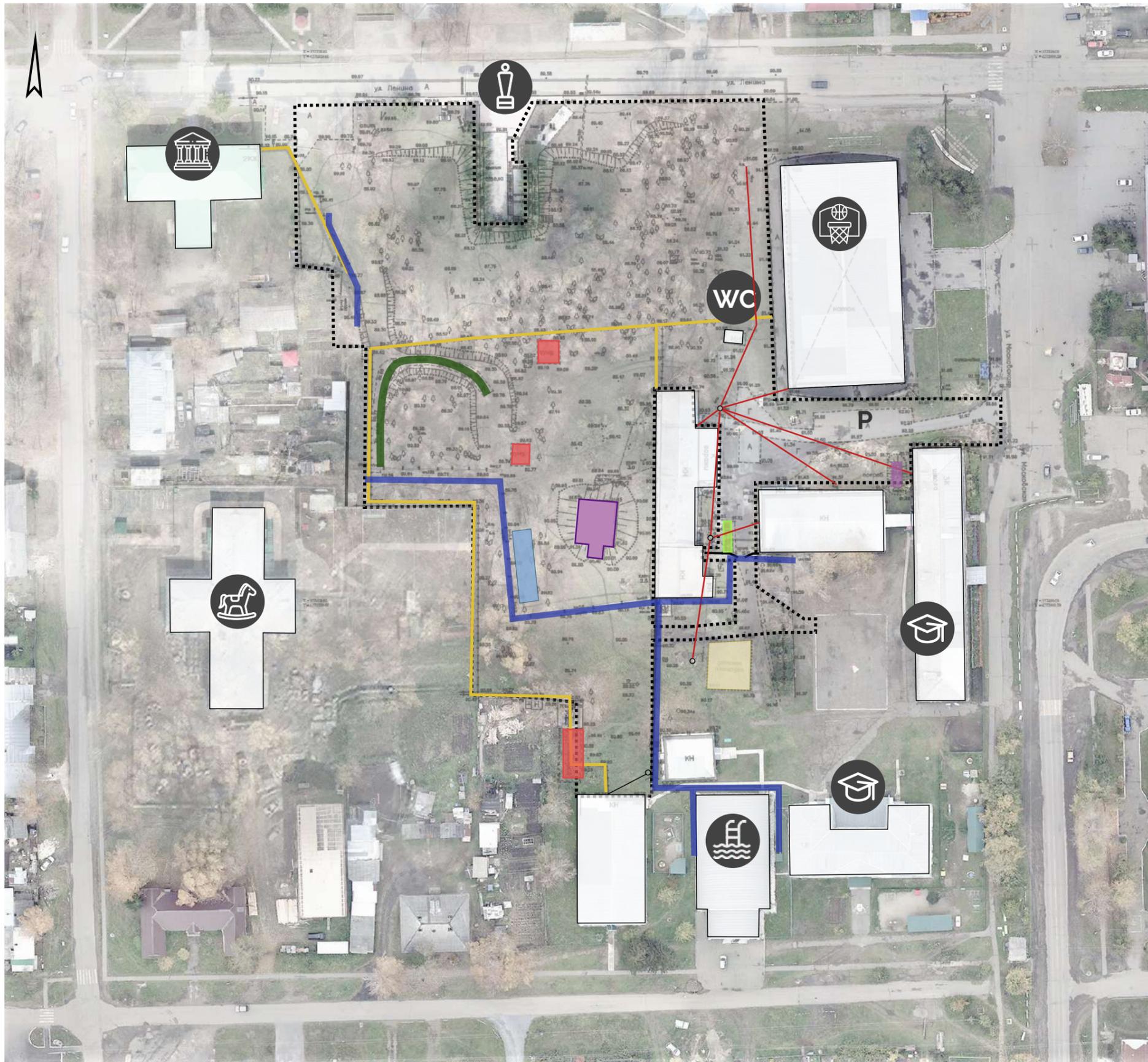


- | | | | | |
|---------------------|--------------------|---------------------|---------------------|--------|
| детские площадки | детские сады | школа | учреждения культуры | ЗАГС |
| спортивные площадки | спортивные объекты | общественные здания | памятники | сцена |
| торговые зоны | торговля | скверы и парки | гостиница | фонтан |

Фотофиксация территории



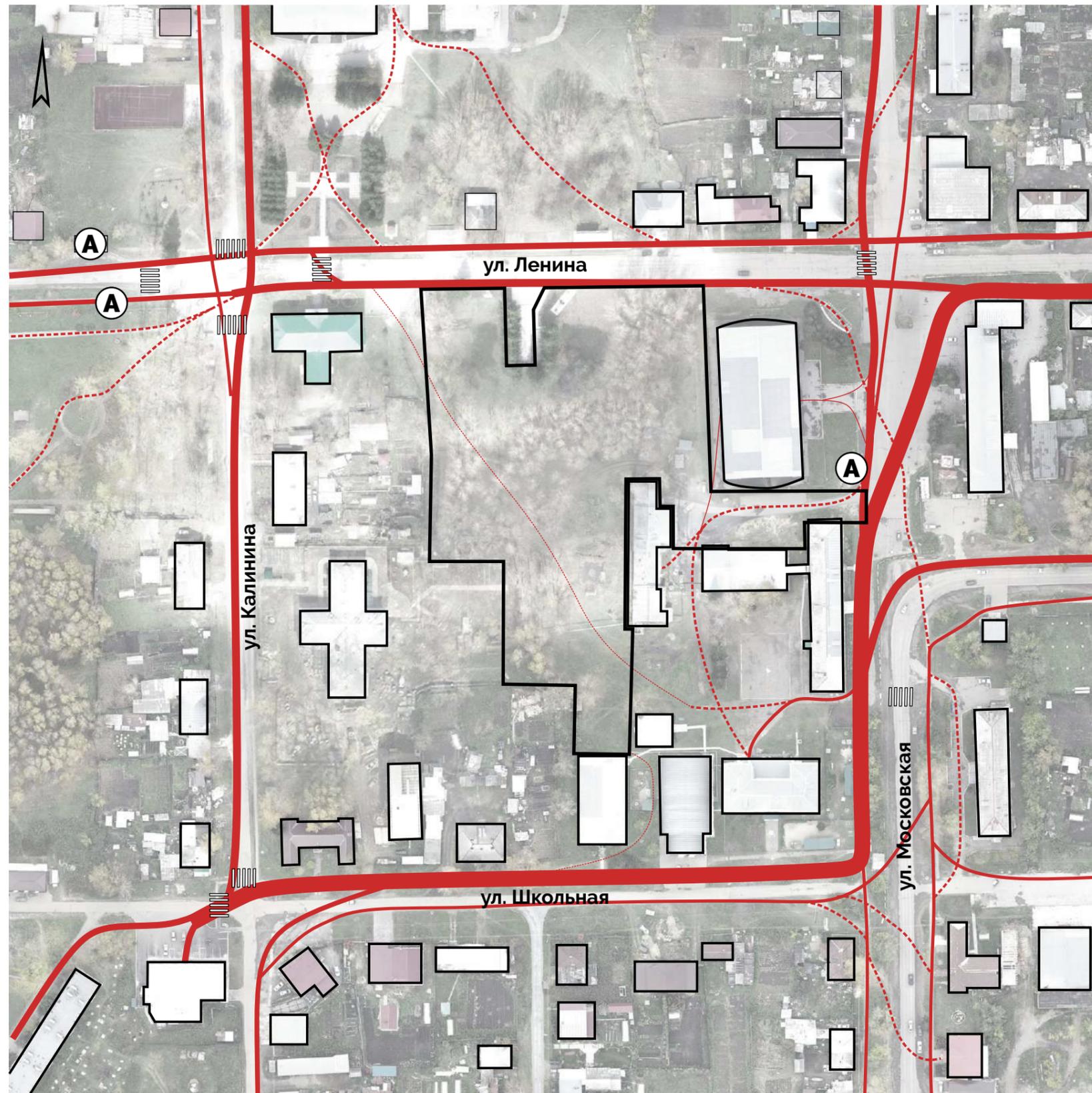
Опорный план



Территория густо озелененная, парковая, имеются перепады рельефа. На территории расположены трубы теплотрассы, участки старого асфальта, бетонные фундаменты, старое овощехранилище и советские спортивные элементы. Около мультиспортивной площадки на востоке находится общественный туалет и парковка.

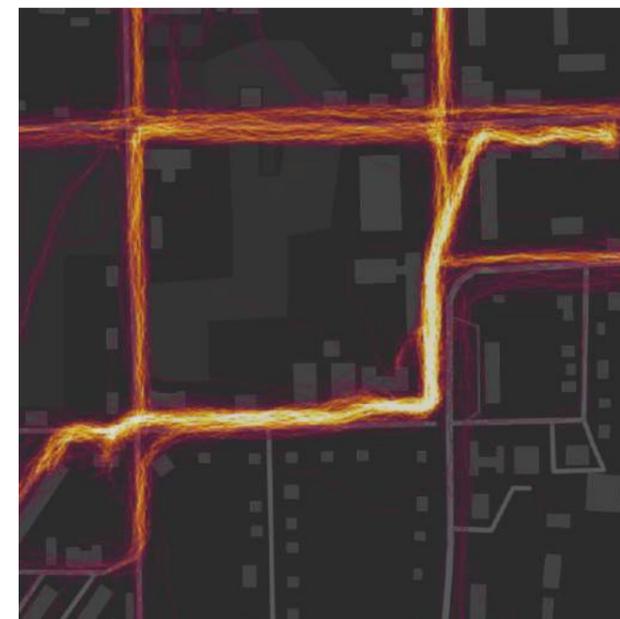
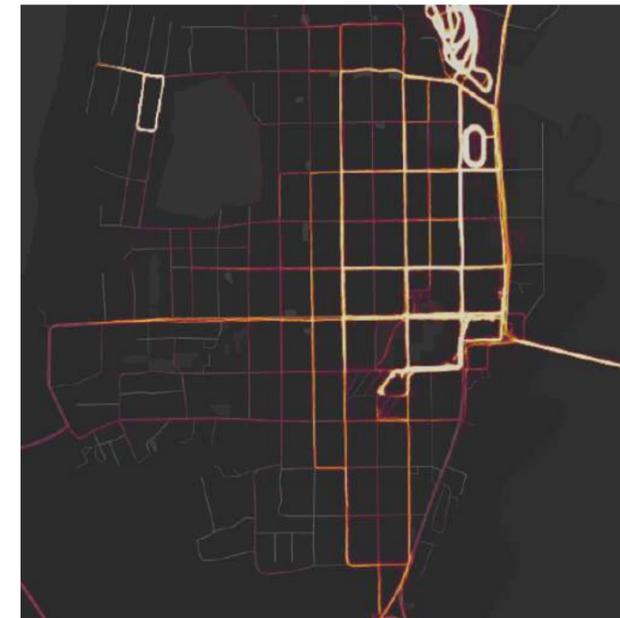
-  ЛЭП
-  ограждения
-  надземная теплотрасса
-  детская спортивная площадка
-  спортивные элементы
-  контейнеры ТБО
-  фундаменты
-  участок со старым асфальтом
-  граница проектирования

Пешеходная схема



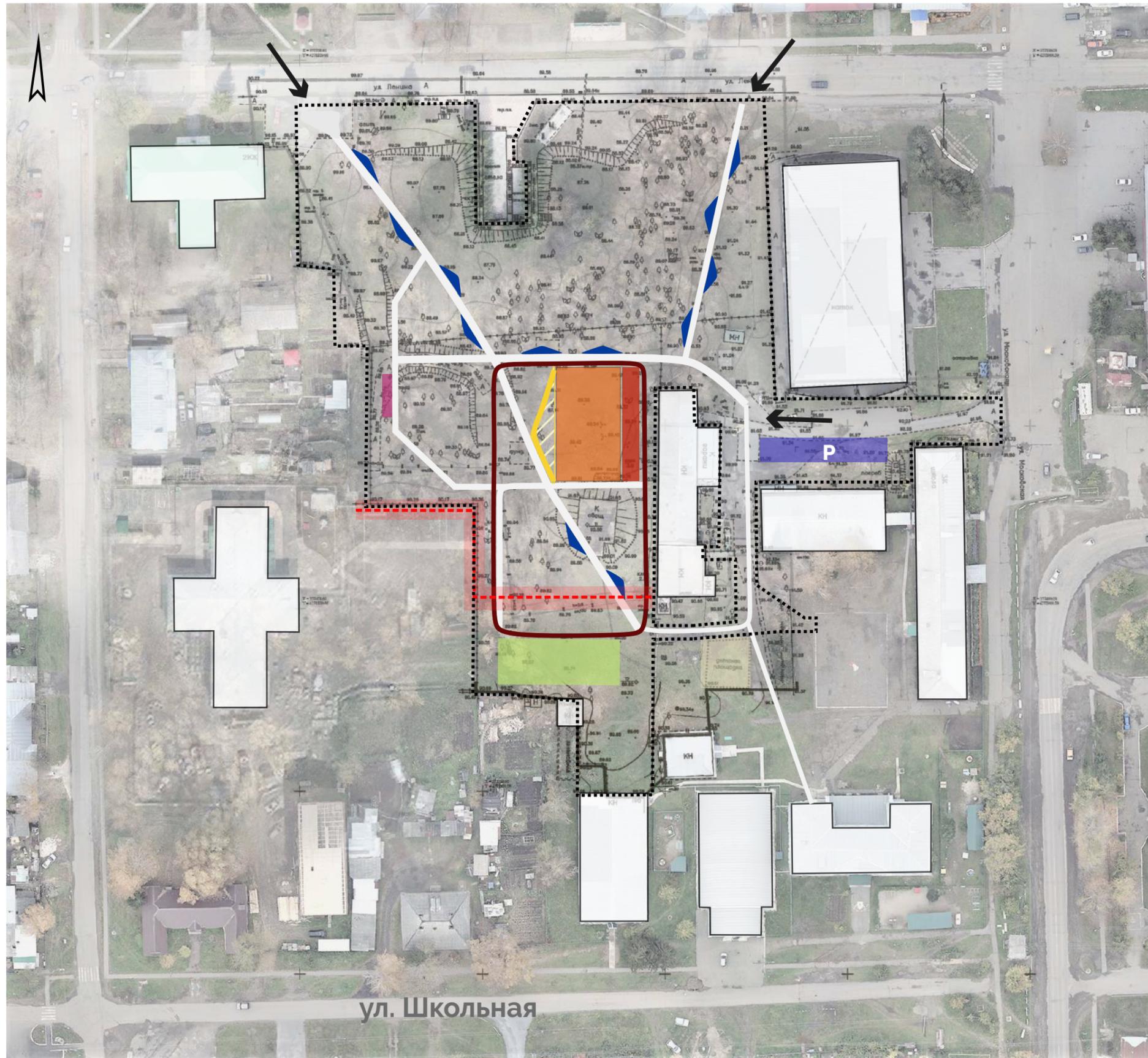
- пешеходные потоки
- пешеходные переходы
- остановки общественного транспорта

Территория располагается в границах улиц с интенсивным пешеходным движением. Наиболее активное движение наблюдается по улицам Школьная и Московская. Транзита через сквер нет. Доступ на территорию с улицы Школьная и Калинина ограничен, вход организован только с улицы Московская. С улицы Ленина возможен доступ по протоптанным тропам.



Данные об интенсивности пешеходного движения с глобальной карты Strava

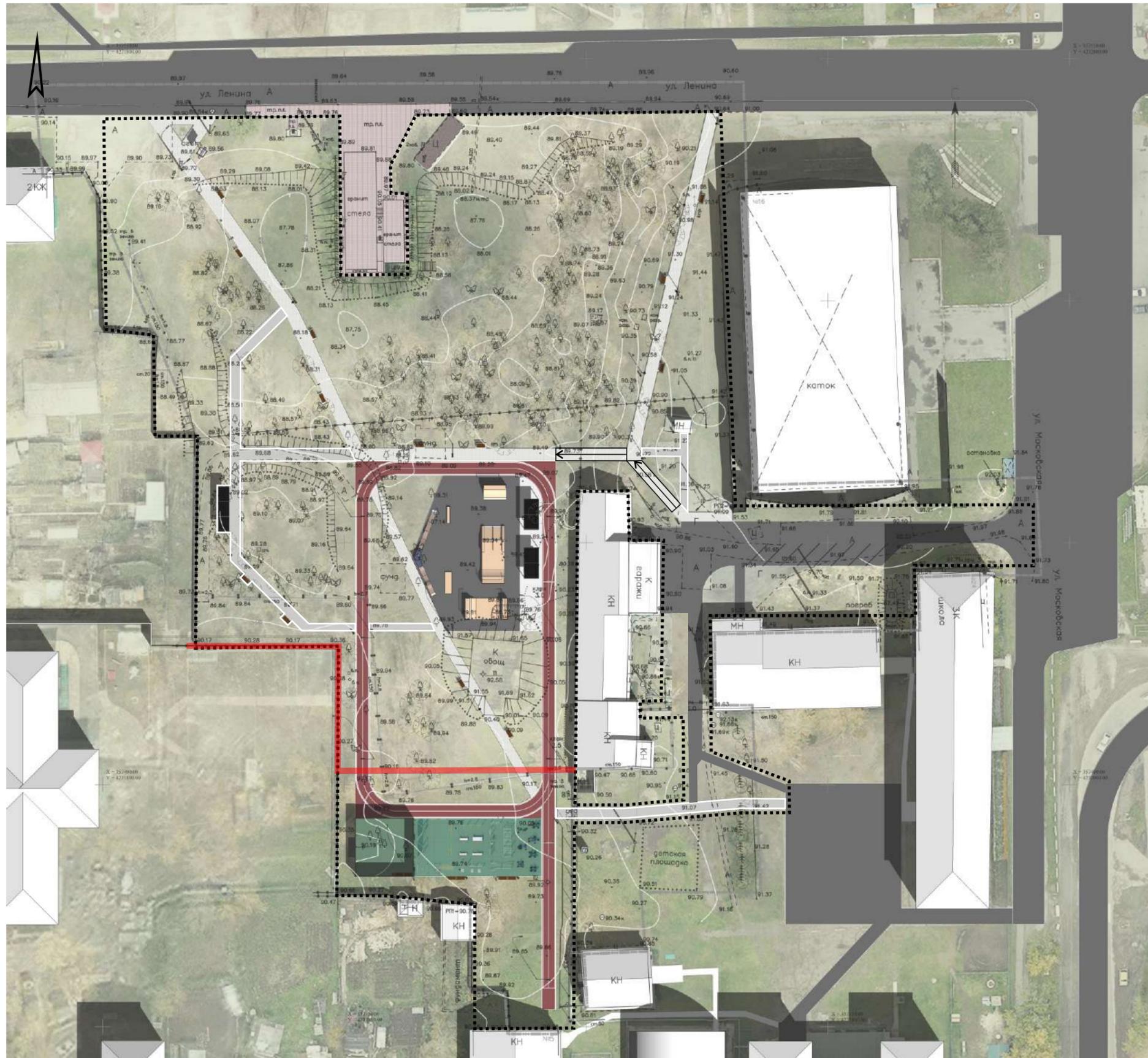
Функциональное зонирование



- 1** Перенос участка теплотрассы
Демонтаж фундамента, демонтаж овощехранилища
- 2** Организация 3-х входов
- 3** Организация зон: скейт-парк с трибуной, тропа с модульным памп-треком, парковая зона с лавочками и качелями, спортивные тренажеры с изменением веса
- 4** Особенность варианта: совмещение спортивной тропы с модульным памп-треком

-  скейт-парк
-  модульный памп-трек
-  зоны лавочек
-  парковые качели
-  трибуна
-  спортивные площадки
-  спортивная тропа
-  перенос участка теплотрассы
-  граница проектирования

Генеральный план



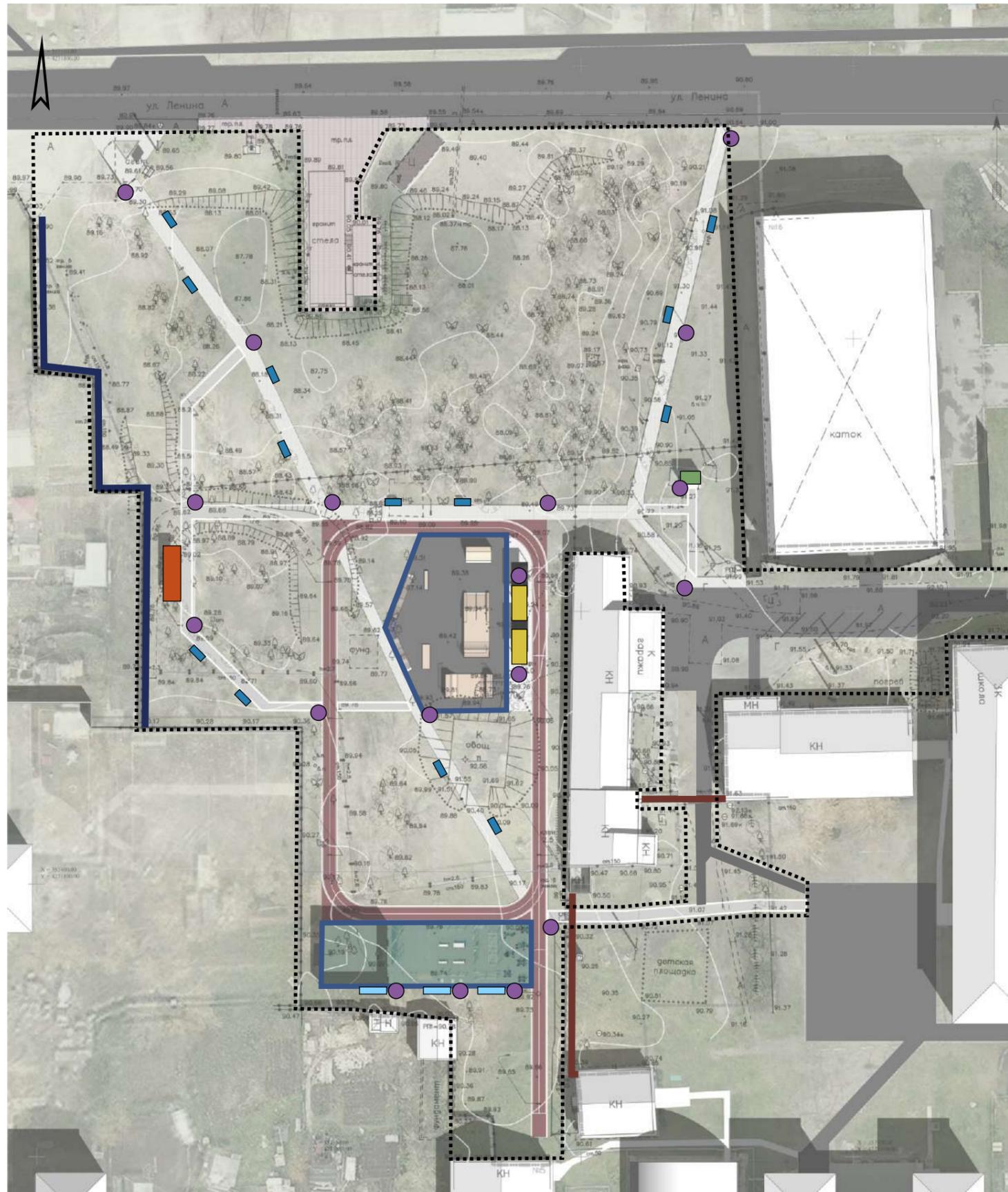
Проектируется беговая дорожка для занятий спортом и физкультурой, выполненная в резиновом покрытии. Организуется 3 входа, тропиная сеть укладывается плиткой. Беговую дорожку дополняют 3 спортивные площадки: баскетбольная, площадка для ГТО и скейт-парк с памп-треком. В западной части устанавливаются парковые качели. По всей территории располагаются лавочки и освещение. На границах со школьной территорией и частным сектором устанавливается ограждение.

Баланс территории:

1. Проектируемая территория - 1,7 Га
2. Твердые покрытия - 3 317 м²
3. Озеленение - 1,33 Га
4. Скамейки со спинкой - 14 шт.
5. Скамейки без спинки - 6 шт.
6. Качели парковые - 3 шт.
7. Трибуны - 12 шт.
8. Навесы - 2 шт.
9. Урны - 18 шт.
10. Туалетный блок - 1 шт.
11. Штакетник металлический - 112 м.
12. Ограждение прямое - 51 м.

- Перенос участка теплотрассы
- ↔ Пандус
- Граница проектирования

План малых архитектурных форм



■ Скамейка «Глория» со спинкой. Аданат, 14 шт.



■ Скамейка «Глория» без спинки. Аданат, 6 шт.



■ Качели «Радуга». Аданат, 3 шт.



■ Скамейка «Фестиваль». Аданат, 12 шт.



■ Навес «Фестиваль». Аданат, 2 шт.



■ Штакетник металл., Стройдеталь, 112 м



● Урна тип 1.1 Аданат, 18 шт.



■ Ограждение прямое 001, Стройдеталь, 51 м.



■ Туалетный блок теплый тройной «Калифорния» с чашей «Генуя». Биоэкология, 1 шт.

■ Спортивные площадки

Спортивные площадки



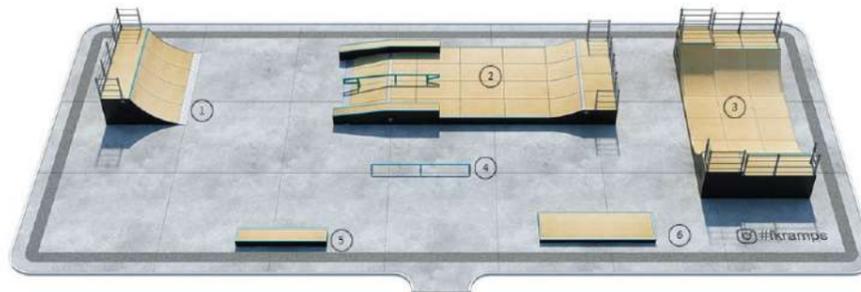
Финиш
100 метров

Старт и финиш
200 метров

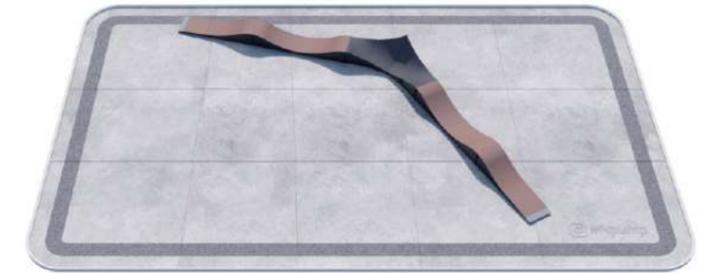
Финиш
30 метров

Старт
30, 100 метров

Протяженность спортивной тропы - 200 метров без учета участка для сдачи нормативов. Общая ширина - 2.44 м (ширина беговой дорожки составляет 1,22 м, что соответствует нормам проектирования легкоатлетических стадионов).



- Скейт-парк Д-06, FK-RAMPS:
1. Радиус 1.5м
 2. Плаза 0.4м
 3. Рампа 1.2/1.5м
 4. Рейл 0.35м
 5. Грайнд бокс 0.3м
 6. Мэнуал бокс 0.2м



- Памптрек с 2 заездами модульный на деревянном каркасе, FK-RAMPS
- Общая протяженность - 14,5 метров



- Стритбольная площадка с устройством ограждения 12 x 12 метров:

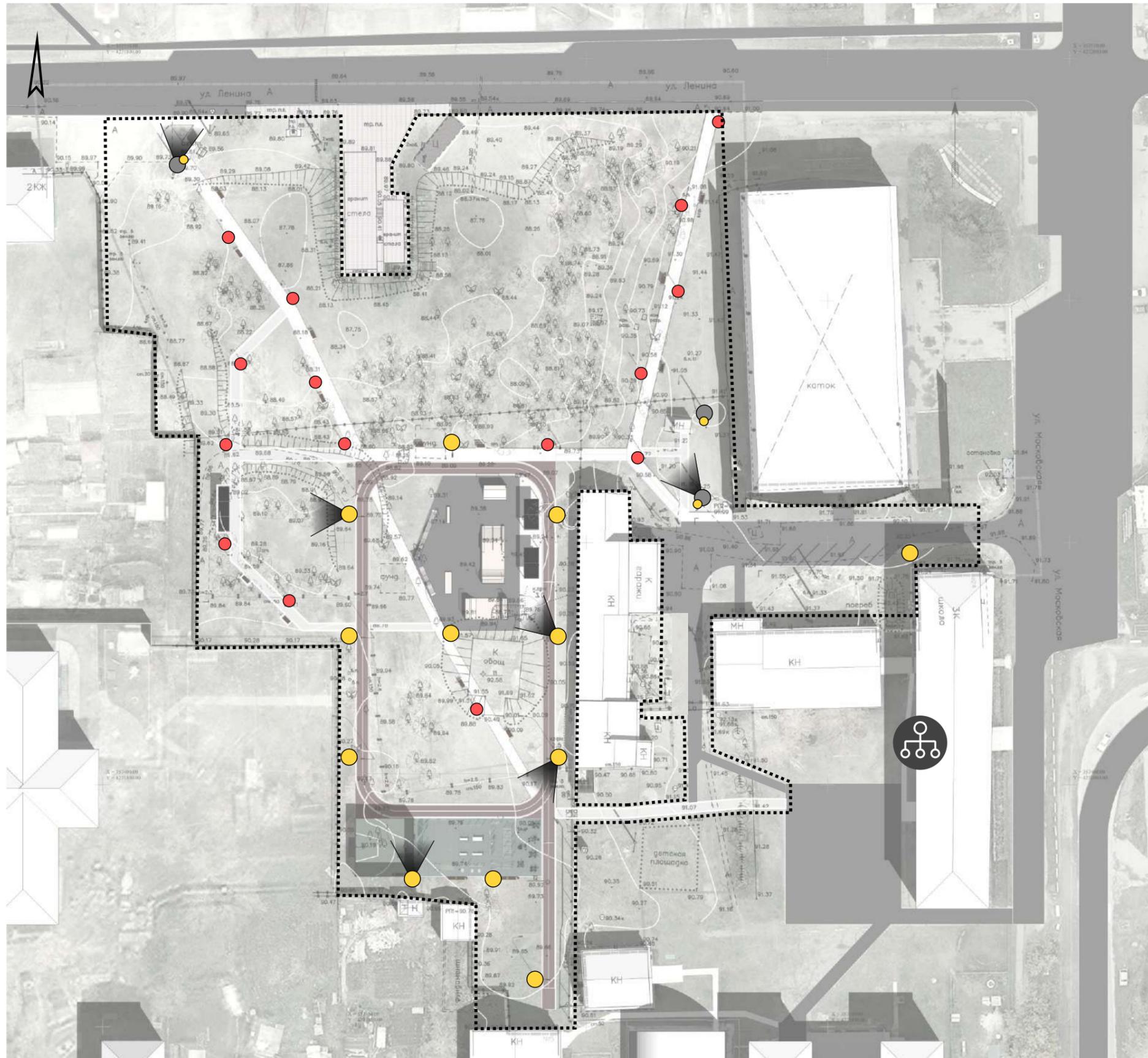
1. Баскетбольный щит №2023, Юмагс
2. Ограждение спортивной площадки №0759, Юмагс, 48 м.



- Площадка ГТО, СО «ГТО» готовое решение АРТ. ГТО-2021П1 или ГК Завод Спортивного Оборудования:

1. Оборудование для подготовки и выполнения нормативов испытаний ГТО - 12 шт.
2. Оборудование для физкультурно-оздоровительного комплекса Воркаут - 6 шт.
3. Силовые тренажеры - 7 шт.

План освещения



Вариант 1: фонари компании «Альфреско»

● Светильники ДКУ-04-АФ на алюминиевой опоре 9 м



● Светильники Форест-1



● Светильники ДКУ-04-АФ на существующих опорах ЛЭП (9 м)

Вариант 2: фонари компании «ROSA»

● Светильники Cuddle LED 48W 4000K
Оптика T4 (820 мм)
Алюминиевая опора SAL 9 WLN/1/1,5/1,7/5
единичный (h=9м)



● Светильники OW LED 24W 4000K Оптика T4, Алюминиевая опора SAL-K1 ZP (h=6м)

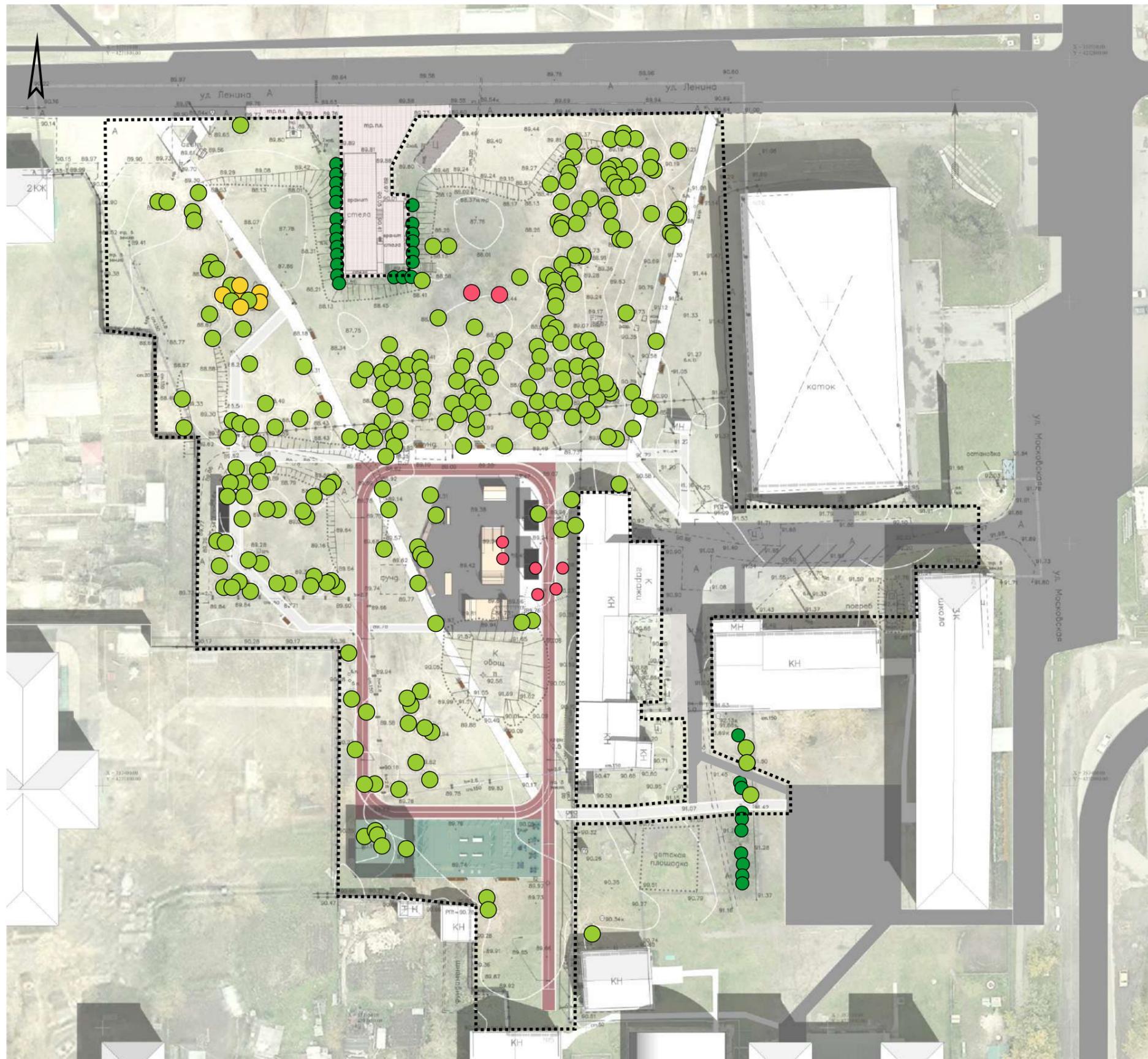


● Точка подключения камер видеонаблюдения. Раздел видеонаблюдения необходимо заложить на этапе проектирования рабочей документации

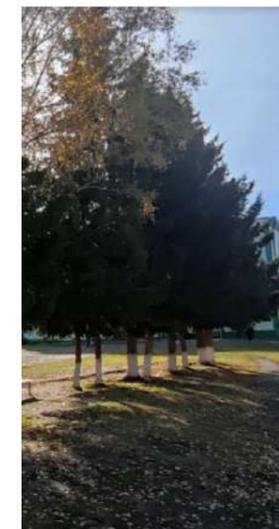


Точки видеонаблюдения

Существующее озеленение



На проектируемой территории озеленение представлено большим количеством берез, произрастающих хаотично и имеющих самосевное происхождение. Кроме берез также встречаются рядовые посадки ели сибирской, заросли клена ясенелистного и дикорастущая черемуха обыкновенная порослевого происхождения.

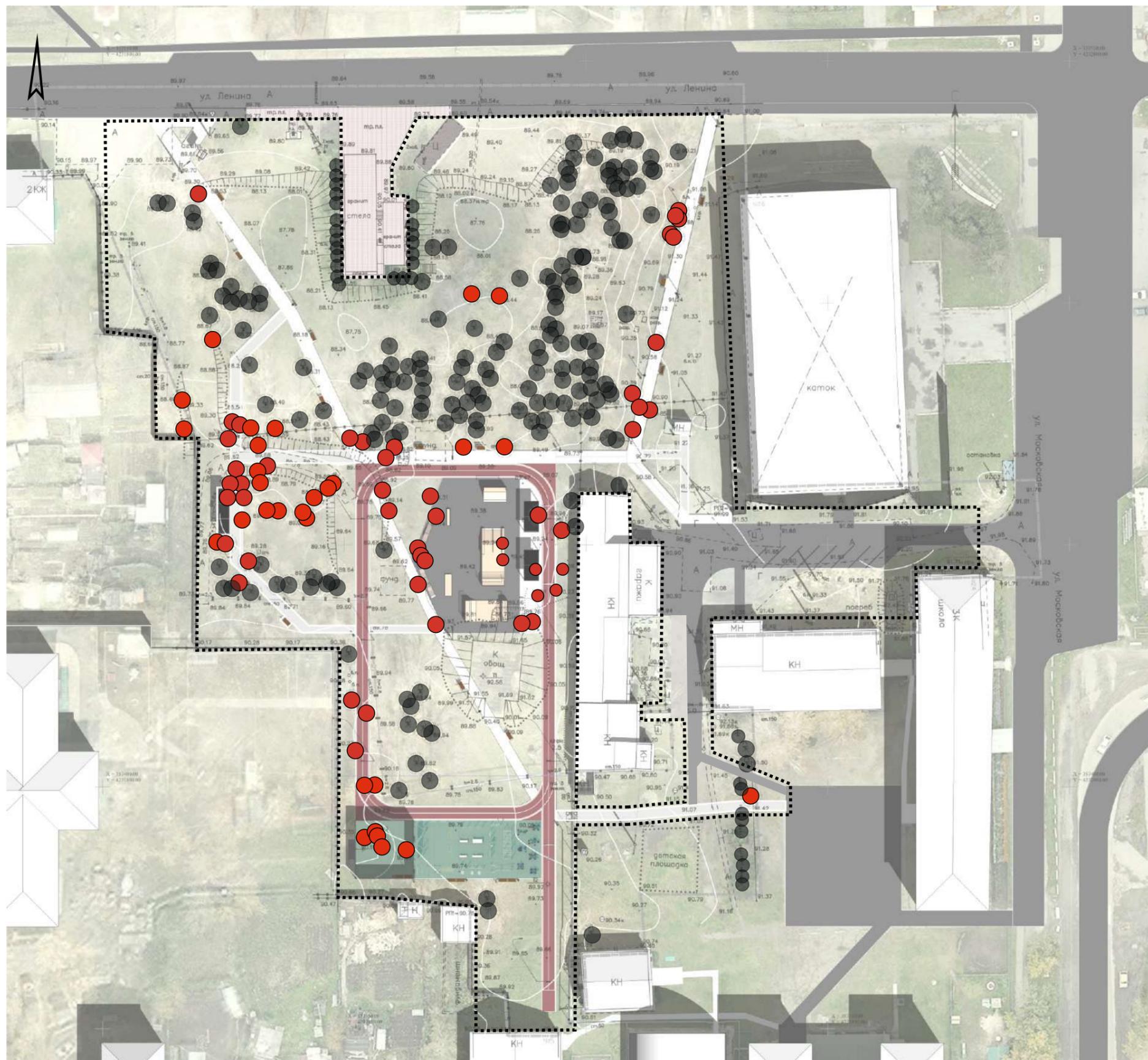


Экземпляры березы, произрастающие на территории, конкурируют между собой, так как расположены близко друг к другу. Деревья имеют вытянутые, искривленные и небольшие в диаметре стволы из-за чего могут быть опасны при сильном ветре, а из-за слабой облиственности в нижней части экземпляры малодекоративны.

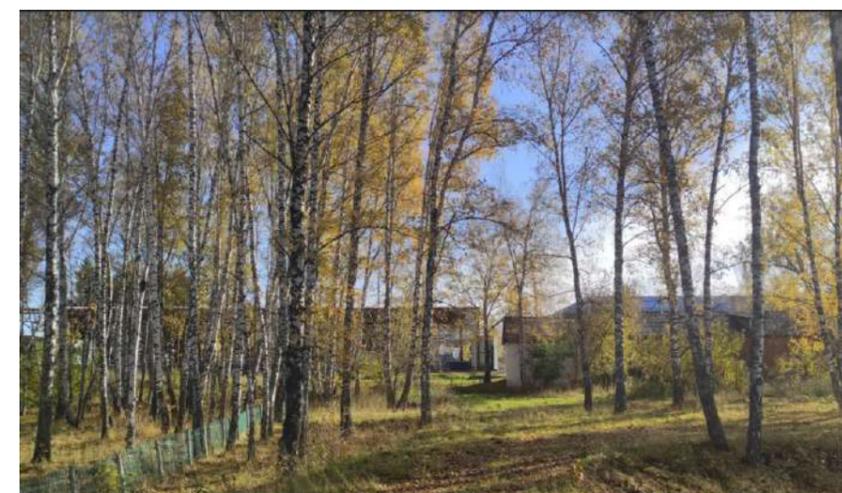
● Береза повислая
● Ель обыкновенная

● Черемуха обыкновенная
● Клен ясенелистный

Демонтируемое озеленение

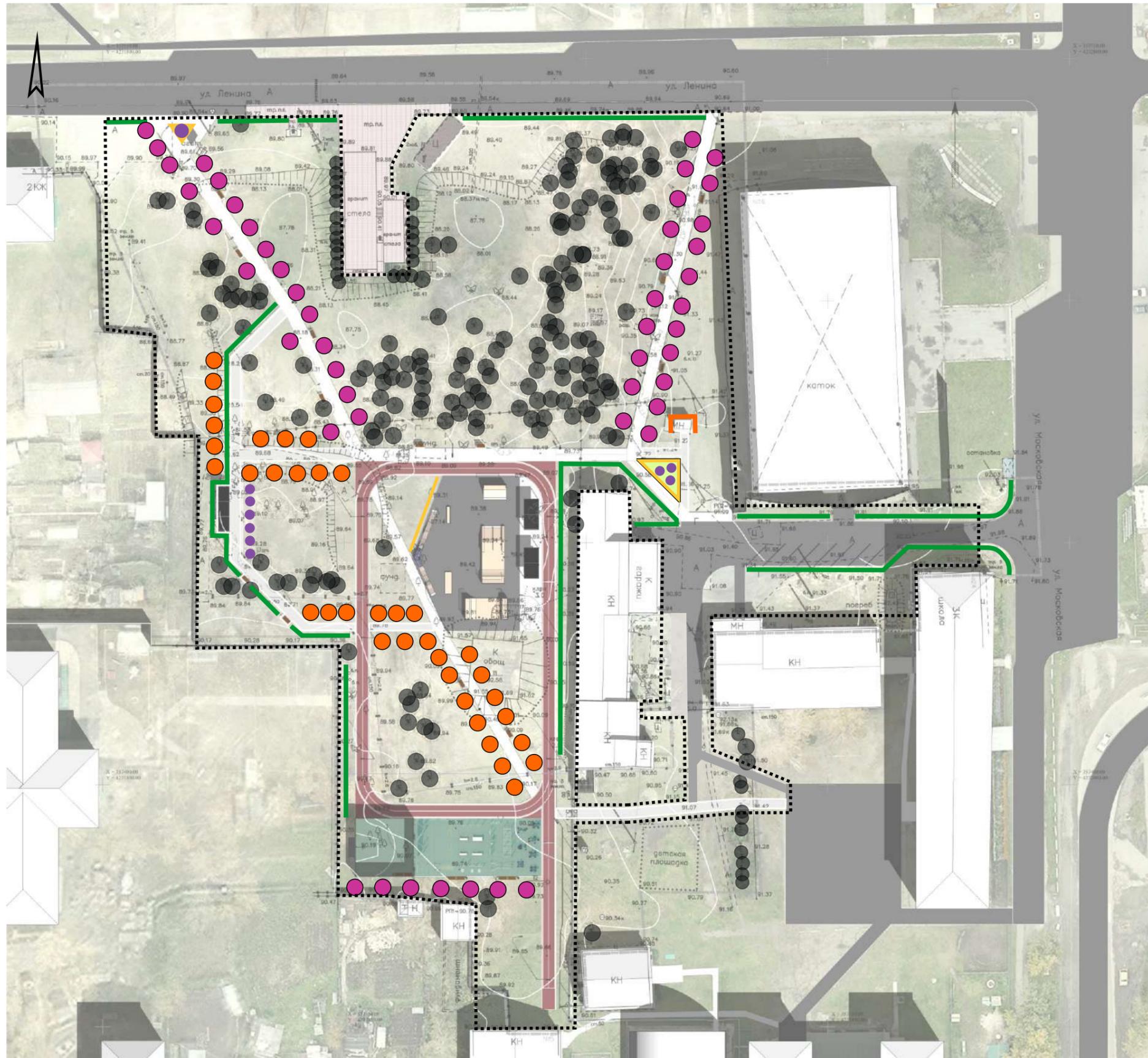


На территории произрастает инвазивный (опасный для местного биоразнообразия) вид - клен ясенелистный. Данное растение активно распространяется по территории стихийной порослью и самосевом, создавая непроходимые заросли. Необходим демонтаж всех экземпляров (как взрослых, так и порослевых) на территории для предотвращения зарастания территории.



Требуется демонтаж части произрастающих на территории берез в связи с их плохим состоянием. После демонтажа необходима компенсация согласно плану проектируемого озеленения.

План озеленения



Для поддержания биоразнообразия и повышения привлекательности территории предлагается проведение посадок плодовых декоративных деревьев и кустарников - яблони ягодной, рябины сибирской и сирени обыкновенной. Данные растения хорошо произрастают в условиях сурового климата Томской области и обладают высокими декоративными качествами.



Яблоня ягодная



Рябина сибирская



Сирень обыкновенная

Для поддержания композиции, а также для обеспечения защиты от шума и пыли рекомендуется создание живых изгородей из неприхотливых, декоративных и морозоустойчивых кустарников.



Пузыреплодник калинолистный



Спирея японская



Карагана древовидная

Посев луговых трав (луговой газон)

Существующие зеленые насаждения

Визуализации



Визуализации



Визуализации



Визуализации



Визуализации



Визуализации

