

# **Дума Шегарского района**

**Томской области**

## РЕШЕНИЕ

с. Мельниково

15.06.2021г. № 90

Информация о деятельности муниципального казенного предприятия «Комфорт» за 2020 год.

Рассмотрев и обсудив представленную информациюо деятельности муниципального казенного предприятия «Комфорт» за 2020 год,

ДУМА ШЕГАРСКОГО РАЙОНА РЕШИЛА:

Принять к сведению информацию о деятельности муниципального казенного предприятия «Комфорт» за 2020 год.

Председатель Думы Шегарского района Л.И. Нистерюк

**Информация о деятельности МКП «Комфорт» за 2020 год.**

Основной вид деятельности предприятия - оказание жилищно-коммунальных услуг потребителям Шегарского района (население, бюджетные учреждения, предприятия и предприниматели). Численность сотрудников предприятия в 2020 году 67 человек, среднесписочная численность 56 человек, в том числе основных работников 51 человек, внешних совместителей 3 человека, по договорам 2 человека. Среднемесячная заработная плата по предприятию за 2020год составила 25 835 рублей.

Движимое и недвижимое имущество, необходимое для осуществления деятельности, передано предприятию в оперативное управление.

Всего на обслуживании предприятия находится :

- водопроводные сети, км 148,7;

- скважины, шт. 29;

- павильоны, шт. 26;

- водонапорные башни, шт. 29;

-станция водоподготовки в с.Мельниково; 1;

-канализационные сети, км 14,7;

-канализационные насосные станции, шт. 2;

- полигон ТБО, шт. 1

В отношении двух многоквартирных домов в с.Мельниково МКП «Комфорт» выполняет функции управления общим имуществом и 18 домов в с.Мельниково находятся на обслуживании по договорам аварийно-технического обслуживания.

За 2020 год объем оказанных услуг составил: в объемном измерении

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг | Объем, тыс.м3 |
| 1 | Водоснабжение, в том числе по поселениям:  Шегарское  Анастасьевское  Баткатское  Северное  Побединское  Трубачевское | 258,6  23,5  43,3  22,3  4,3  15,7 |
| 2 | Водоотведение | 88,2 |
|  |  |  |
| 3 | Размещение (захоронение) ТБО | 17,3 |
| 4 | Вывоз сточных бытовых вод | 71,9 |

Объем услуг за 2020 год в денежном выражении:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг | Сумма, тыс. руб. |
| 1 | Водоснабжение | 19470,1 |
| 2 | Водоотведение | 1974,7 |
|  |  |  |
| 3 | Размещение (захоронение) отходов | 2642,4 |
| 4 | Вывоз сточных бытовых вод | 8377,2 |
| 5 | Прочие работы и услуги | 7707,3 |
| 6 | Управление, содержание и текущий ремонт МКД | 2328,9 |
|  | Всего: | 42500,6 |

Затраты на оказание услуг в 2020 году.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг | Ед. изм. | Средний тариф, руб.(Утв. Департаментом тарифного регулирования) | Фактические затраты, в руб. |
| 1 | Водоснабжение:  Вода в с.Мельниково:  -Вода очищенная  -Вода без очистки  Вода в Баткатском поселении | куб.м  куб.м  куб.м | 42,09  36,26  79,39 | 39,0  70,22  65,31 |
| 2 | Вода в Анастасьевском поселении | куб.м | 79,39 | 114,48 |
| 3 | Вода в Северном поселении | куб.м | 79,39 | 187,38 |
| 4 | Вода в Побединском поселении | куб.м | 79,39 | 89,33 |
| 5 | Вода в Трубачевском поселении | куб.м | 79,39 | 80,31 |
| 6 | Водоотведение | куб.м | 22,40 | 20,27 |
| 7 | Вывоз бытовых сточных вод | куб.м | 115,11 | 120,96 |
|  |  |  |  |  |
| 8 | Размещение (захоронение) ТБО | куб.м | 87,9 | 116 |

Средний тариф по водоснабжению потребителей сельских поселений, за исключением Шегарского сельского поселения по фактическим затратам за год составил 103,53 рубля. По итогам года убыток от водоснабжения по селам района составил 2 634 тыс. руб. Прибыль от водоснабжения по Шегарскому сельскому поселению составила 800 тыс. рублей.

Кроме основных видов услуг, предприятие оказывало в течение года дополнительные платные услуги населению, предприятиям и бюджетным организациям. Так подрядных работ выполнено на сумму 3 324 тыс. руб., услуг техники оказано на сумму 3 605 тыс. руб., прочих услуг (подведение и ремонт водопроводов, прочистка канализации, отогрев водопровода и канализации в зимнее время, монтаж водосчетчиков, возмещение затрат по э/энергии и пр.) оказано на сумму 778 тыс. руб.

В рамках подготовки к работе в осенне-зимний период 20-21гг. проведены следующие работы:

за счет собственных средств предприятия:

1. Проведена очистка и хлорирование водонапорных башен и водопроводных сетей по населенным пунктам Шегарского района ;

2.Заменена запорная арматура в водопроводном колодце по ул. Школьная, 43;

3.Прочистка канализационного коллектора по улицам Чапаева и Школьная ;

4.Профилактический осмотр канализационных колодцев -69 шт., из них 18 шт. очищено от грязи;

5.Замена запорной арматуры и участков труб водо- и теплоснабжения, горячей воды в подвале МКД по ул. Школьная, 24 ;

6.Замена запорной арматуры и участков труб водо- и теплоснабжения, горячей воды в подвале МКД по ул. Чапаева, 21 ;

7.Устройство двух карт на полигоне ТКО;

8.Замена задвижки на КНС ул. Чапаева;

9.Замена задвижки на скважине в с.Федораевка;

10.Устройство козырьков над подъездами и установка водосливов в МКД по ул. Школьная, 24 и Чапаева, 21;

11.Текущий частичный ремонт мягкой кровли МКД Чапаева, 21 в с.Мельниково;

12.Текущий частичный ремонт мягкой кровли МКД Школьная, 24 в с.Мельниково;

13.Частичный ремонт отмостки МКД Чапаева,21 в с.Мельниково ;

14.Частичный ремонт отмостки МКД Школьная, 24 в с.Мельниково;

15.Замена оконных блоков на первых этажах в шести подъездах МКД Чапаева, 21 в с.Мельниково ;

16.Монтаж павильона для резервной скважины на водозаборе в с.Мельниково, ул. Зеленая, 10С;

17.Устройство твердого покрытия подъездных путей к резервной и эксплуатационной скважинам;

18.Частичный ремонт отмостки павильона станции водоподготовки;

19.Капитальной ремонт двух фильтров на станции водоподготовки с заменой фильтрующего материала.

За счет средств Администрации Шегарского района :

1. Проведены работы по ремонту наружного водопровода в с.Новоильинка по ул. Новая длиной 100 метров на сумму 79990руб;

2.Ремонт водопроводных колодцев с.Монастырка ул. Советская,16, с.Гусево, ул. Агрогородок, 29, с. Новоильинка, ул. Байкал на сумму 38 031руб.;

3.Устройство сбросных колодцев в с. Бабарыкино, с. Баткат, с.Гусево, с.Новоильинка (2шт.), с. Маркелово, с.Анастасьевка –всего 7 колодцев на сумму 463999руб

4.Замена задвижек в в/проводных колодцах в с.Мельниково по ул. Садовая, 18, Ленина-Московская, Московская-Школьная, Октябрьская-Московская, Гагарина-Титова,ул.Октябрьская на сумму 111 793 рубля;

5.Ремонт электрооборудования на КНС ул. Чапаева, Школьная на сумму 154 733 руб.;

6.Ремонт водопровода по ул. Пионерская в с.Маркелово 170 метров на сумму 170 064 рублей

7.Ремонт водопровода по ул. Гагарина от ул. Новой до ул. Титова в с.Мельниково на сумму 537680 руб ;

8.Ремонт водопроводного колодца в с.Бабарыкино по ул. Советской на сумму 80 313 рублей;

9.Монтаж кабеля к резервной скважине на водозаборе с.Мельниково, ул. Зеленая, 10С на сумму 41 379 рублей;

10.Прокладка водопровода от резервной скважины до распределительного колодца на водозаборе с.Мельниково, ул. Зеленая, 10С на сумму 252 603 рубля;

11.Работы по буртовке отходов на свалках по селам района на сумму 920,3 тыс. руб.

Предоставлена субсидия от Администрации Шегарского района на возмещение затрат в связи с приобретением водосчетчиков (импульсные расходомеры)) с выполнением работ по монтажу и наладке на станции водоподготовки в с.Мельниково по ул. Зеленая, 10С на сумму 141 962 рубля.

В период с 11 сентября по 09 декабря 2020 года на предприятии были трудоустроены 3 человека из числа ищущих работу и обратившихся в органы службы занятости. На финансовое обеспечение мероприятий по возмещению МКП «Комфорт» расходов на частичную оплату труда вышеуказанных граждан была предоставлена субсидия от Департамента труда и занятости населения Томской области в размере 121 970,19 рублей.

За 2020 год на сетях водоснабжения устранено 78 порывов, в том числе в Северном поселении - 34, Баткатском поселении - 18, Трубачевском поселении - 7, Анастасьевском поселении - 11, Побединском - 0, Шегарском поселении - 8. На 21 скважине по району заменены глубинные насосы.

В 2020 году всего оказано услуг на сумму 42500,6 тыс. руб. Фактически поступило денежных средств с учетом субсидий, возвратом госпошлины и возвратов обеспечения исполнения контрактов в размере 42835,1 тыс. руб. Фонд оплаты труда сотрудников составил 17361,9тыс. рублей. Перечислено налогов в бюджетную систему 2856,4 тыс. руб., в том числе налога на доходы физических 2122,7 тыс. руб., перечислено налогов во внебюджетные фонды 5 182 тыс. рублей. Часть прибыли в размере 1% перечислена учредителю в сумме 12 601 рубль по итогам 2019 года. По итогам 2020 года прибыль предприятия составила 5071 тыс. руб., в 2019 году 1260 тыс. руб.

Задолженность населения за коммунальные услуги на 31 декабря 2020г. составляет 12037,1 тыс. руб., в том числе просроченная задолженность 9500 тыс. руб. За год просроченная задолженность увеличилась на 2 954 тыс. руб.

В течение года было подано 119 исков в суд на взыскание задолженности за коммунальные услуги населения на сумму 2156,8 тыс. руб.

От службы судебных приставов в течение года поступило оплаты по исполнительному производству 569,7 тыс. руб., через Пенсионный фонд оплачено задолженности- 91,1тыс. руб., самостоятельно должники оплатили 111,7 тыс. руб. В 2020г. от службы судебных приставов вернулось 76 судебных приказов в связи с невозможностью взыскания на сумму 619,3 тыс. руб. На 01 января 2021 года у службы судебных приставов в работе находится 364 дела на сумму 3 146,9 тыс. руб. Собираемость за оплату коммунальных услуг с населения по итогам 2020г. составила 91,1%, за 2019г. составила 94,1%, за 2018г. - 92,9%.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Просроченная задолженность на 01.01.21г. | Подано исков в суд, в руб. за период с 2016г по 31.12.2020 | Подано исков за период 2020 года, руб. | Кол-во  исков 2020г., шт. | Возврат судебных приказов от ССП за 2016-2020гг., в руб. |
| Анастасьевское | 798525 | 995133 | 115521,11 | 14 | 185455 |
| Баткатское | 1007680 | 909002 | 81841,32 | 8 | 156727 |
| Северное | 772844 | 839433 | 181997,37 | 10 | 80612 |
| Побединское | 90264 | 206344 |  |  | 3161 |
| Трубачевское | 387795 | 246635 | 78007,38 | 4 | 55430 |
| Шегарское | 6442909 | 6356188 | 1699448,39 | 83 | 985600 |
| Итого: | 9500017 | 9552735 | 2156815,57 | 119 | 1476986 |