

АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕГАРСКОГО РАЙОНА

ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| 21.01.2025 | № 29 |
| с. Мельниково | |

Об установлении публичного сервитута

в отношении территории земель

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, КПП 701701001, ОГРН 1087017002533), находящегося по адресу: 634021, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, д.170А, об установлении публичного сервитута, публикацию извещения о возможном установлении публичного сервитута, на основании статьей 23, 39.42, 39.43, подпункта 1 статьи 39.37, подпункта 5 статьи 39.38, подпункта 1 статьи 39.45 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить в интересах ООО «Газпром газораспределение Томск» публичный сервитут, согласно приложенных сведений о границах публичного сервитута к настоящему постановлению (приложение № 1), в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, необходимых для организации газоснабжения населения на территорию земель общей площадью 635 кв.м:

1.1. территория земель по адресу: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Шегарский, сельское поселение Шегарское, село Мельниково, от ул. Агрохимиков, земельный участок 10/1 (с кадастровым номером 70:16:0401001:85) до участка ул. Агрохимиков, 9а (с кадастровым номером 70:16:0401001:250), от ул. Кедровая, 9 «В» (с кадастровым номером 70:16:0401002:484) до участка ул. Кирова, 126 (с кадастровым номером 70:16:0401002:748), от ул. Мичурина, 15 (с кадастровым номером 70:16:0401002:936) до участка ул. Мичурина, 16, от ул. Строительная, 26 (с кадастровым номером 70:16:0401002:3556) до улицы Гагарина, от ул. Набережная, 11 до участка ул. Коммунистическая, 17 б (с кадастровым номером 70:16:0401002:1593).

2. Установить срок публичного сервитута – сорок девять лет.

3. Срок, в течение которого использование территории земель и (или) расположенного на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, только на период проведения капитального ремонта или аварийного ремонта при возникновении необходимости и составит 3 дня.

4. Осуществить расчет и внесение платы за публичный сервитут:

4.1. в отношении территории земель, кадастровая стоимость которых не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3, 4 и 5 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Шегарскому муниципальному району; размер платы за публичный сервитут в отношении территории земель определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4.2. Оплата производится ООО «Газпром газораспределение Томск» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» обязано привести территорию земель, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, эксплуатации, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута (приложение № 1).

7. Утвердит график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (приложение № 3).

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте МКУ «Администрация Шегарского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2. направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области;

8.3. направить в адрес ООО «Газпром газораспределение Томск» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, а в случае поступления заявлений, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Отделу по вопросам землеустройства внести соответствующие изменения в земельно-учетную документацию.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | | --- | --- | | Глава Шегарского района | А.К. Михкельсон | |

Н.Н. Кицко

8(38247) 23054